

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНСНа 31 марта 2019 года

Организация	ООО "Астосдевелопмент"
Учетный номер плательщика	691759953
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Управляющая организация ОДО "Этерика", Минский район
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	223053, Республика Беларусь, Минская область, д. Боровая, д.7, каб.4

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 марта 2019 года	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	9 109	8 150
Нематериальные активы	120	181	171
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	23 432	17 065
Долгосрочные финансовые вложения	150	45 614	42 533
Отложенные налоговые активы	160	3	4
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	1 404	928
ИТОГО по разделу I	190	79 743	68 851
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	11 498	25 882
в том числе:			
материалы	211	1 183	660
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	10 315	25 222
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	111 334	75 777
Расходы будущих периодов	230	4 362	4 040
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	3 617	3 203
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	14 938	10 080
Краткосрочные финансовые вложения	260	46 792	61 218
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	81 061	60 295
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	273 602	240 495
БАЛАНС	300	353 345	309 346

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 марта 2019 года	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	-	-
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	63 613	63 559
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	4 318	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	67 931	63 559
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	106 646	84 638
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	106 646	84 638
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	147 685	129 293
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	29 642	30 415
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	22 935	24 008
по авансам полученным	632	5 709	5 070
по налогам и сборам	633	482	1 010
по социальному страхованию и обеспечению	634	200	179
по оплате труда	635	230	102
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	86	46
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	1 441	1 441
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	178 768	161 149
БАЛАНС	700	353 345	309 346

Директор Управляющей организации
ОДО "Этерика", Минский район

С.В. Шевлик

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер Управляющей организации
ОДО "Этерика", Минский район

Л.Л. Смурина

(инициалы, фамилия)

23 апр 2019 г.

Форма

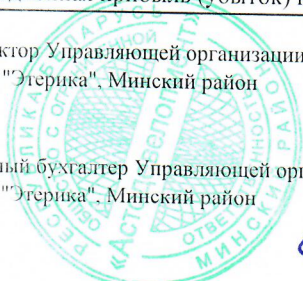
ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - март 2019 года

Организация	ООО "Астосдевелопмент"
Учетный номер плательщика	691 759 953
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Управляющая организация ОДО "Этерика", Минский район
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	каб.4

Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2019 года	За январь - март 2018 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	10 977	43 852
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(15 300)	(61 976)
Валовая прибыль	030	(4 323)	(18 124)
Управленческие расходы	040	(995)	(3 022)
Расходы на реализацию	050	(1 825)	(6 848)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(7 143)	(27 994)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	479	1 888
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1 692)	(18 243)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(8 356)	(44 349)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	15 254	55 167
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	1 265	4 796
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	13 989	50 371
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(14 092)	(50 676)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(5)	(5)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(14 087)	(50 671)
Доходы по финансовой деятельности	120	14 398	81 076
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	242	11 114
прочие доходы по финансовой деятельности	122	14 156	69 962
Расходы по финансовой деятельности	130	(1 976)	(3 903)
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(1 976)	(3 903)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - март	За январь - март
		2019 года	2018 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	13 584	81 664
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	5 228	37 315
Налог на прибыль	160	(907)	(8 874)
Изменение отложенных налоговых активов	170	(3)	(4)
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	4 318	28 437
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	4 318	28 437
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Директор Управляющей организации
ОДО "Этерика", Минский район



(подпись)

С.В. Шевлик

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер Управляющей организации
ОДО "Этерика", Минский район

(подпись)

Л.Л. Стусина

(инициалы, фамилия)

23 апр 2019 г.