

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНСНа 30 июня 2022 года

Организация	ООО "Астосдевелопмент"
Учетный номер плательщика	691759953
Вид экономической деятельности	Реализация проектов, связанных со строительством зданий
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Управляющая организация ОДО "Этерика", Минский район
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	223053, Республика Беларусь, Минская область, д. Боровая, д.7, каб.4

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 июня 2022 года	На 31 декабря 2021-года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	26 224	25 964
Нематериальные активы	120	118	157
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	11 039	13 262
Долгосрочные финансовые вложения	150	140 199	135 041
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	9 002	24 298
Прочие долгосрочные активы	180	13 963	5 599
ИТОГО по разделу I	190	200 545	204 321
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	29 409	58 598
в том числе:			
материалы	211	1 466	1 407
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	27 943	57 191
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	142 355	103 034
Расходы будущих периодов	230	4 966	3 254
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	3 228	4 598
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	48 750	39 661
Краткосрочные финансовые вложения	260	5 719	5 719
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	23 226	8 349
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	257 653	223 213
БАЛАНС	300	458 198	427 534

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 июня 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	1	1
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	116 398	122 972
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	2 456	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	118 855	122 973
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	223 728	138 491
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	4 673	-
Резервы предстоящих платежей	550	2	2
Прочие долгосрочные обязательства	560	73 412	80 013
ИТОГО по разделу IV	590	301 815	218 506
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	221	25 484
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	37 307	60 571
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	19 440	24 261
по авансам полученным	632	6 739	23 734
по налогам и сборам	633	65	8 471
по социальному страхованию и обеспечению	634	144	162
по оплате труда	635	132	111
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	10 787	3 832
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	37 528	86 055
БАЛАНС	700	458 198	427 534

Директор Управляющей организации
ОДО "Этерика", Минский район

С.И. Цвирко
(инициалы, фамилия)

Заместитель главного бухгалтера Управляющей организации
ОДО "Этерика", Минский район

О.И. Папко
(инициалы, фамилия)

27 июля 2022 г.

Приложение 2
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности
"Индивидуальная бухгалтерская отчетность"

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - июнь 2022 года

Организация	ООО "Астосдевелопмент"
Учетный номер плательщика	691 759 953
Вид экономической деятельности	Реализация проектов, связанных со строительством зданий
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Управляющая организация ОДО "Этерика", Минский район
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	каб.4

Наименование показателей	Код строки	За январь - июнь 2022 года	За январь - июнь 2021 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	47 228	74 997
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(29 550)	(41 114)
Валовая прибыль	030	17 678	33 883
Управленческие расходы	040	(1 948)	(1 724)
Расходы на реализацию	050	(3 899)	(8 900)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	11 831	23 259
Прочие доходы по текущей деятельности	070	7 108	48 468
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(19 801)	(54 246)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(862)	17 481
Доходы по инвестиционной деятельности	100	499	294
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	302	1
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	197	293
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(813)	(588)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(153)	(1)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(660)	(587)
Доходы по финансовой деятельности	120	5 745	10 069
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	901	2
прочие доходы по финансовой деятельности	122	4 844	10 067
Расходы по финансовой деятельности	130	(71)	(51)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(60)	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(11)	(51)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - июнь	За январь - июнь
		2022 года	2021 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности.	140	5 360	9 724
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	4 498	27 205
Налог на прибыль	160	(2 042)	(5 424)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	2 456	21 781
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	2 456	21 781
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Директор Управляющей организации
ОДО "Этерика", Минский район

Заместитель главного бухгалтера Управляющей
организации ОДО
"Этерика", Минский район

27 июля 2022 г.



С.И. Цвирко
(инициалы, фамилия)



О.И. Папко
(инициалы, фамилия)