

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНСНа 31 марта 2022 года

Организация	ООО "Астосдевелопмент"
Учетный номер плательщика	691759953
Вид экономической деятельности	Реализация проектов, связанных со строительством зданий
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Управляющая организация ОДО "Этерика", Минский район
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	223053, Республика Беларусь, Минская область, д. Боровая, д.7, каб.4

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 марта 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	26 534	25 964
Нематериальные активы	120	136	157
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	8 712	13 262
Долгосрочные финансовые вложения	150	138 800	135 041
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	24 298	24 298
Прочие долгосрочные активы	180	11 028	5 599
ИТОГО по разделу I	190	209 508	204 321
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	31 575	58 598
в том числе:			
материалы	211	1 467	1 407
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	30 108	57 191
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	125 354	103 034
Расходы будущих периодов	230	3 232	3 254
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	3 435	4 598
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	34 079	39 661
Краткосрочные финансовые вложения	260	5 719	5 719
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	18 009	8 349
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	221 403	223 213
БАЛАНС	300	430 911	427 534

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 марта 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	1	1
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	116 546	122 972
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	8 901	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	125 448	122 973
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	149 158	138 491
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	4 325	-
Резервы предстоящих платежей	550	2	2
Прочие долгосрочные обязательства	560	62 321	80 013
ИТОГО по разделу IV	590	215 806	218 506
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	21 243	25 484
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	68 414	60 571
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	20 703	24 261
по авансам полученным	632	43 831	23 734
по налогам и сборам	633	2 051	8 471
по социальному страхованию и обеспечению	634	138	162
по оплате труда	635	144	111
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	1 547	3 832
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	89 657	86 055
БАЛАНС	700	430 911	427 534

Директор Управляющей организации
ОДО "Этерика", Минский район

Заместитель главного бухгалтера Управляющей организации
ОДО "Этерика", Минский район

07 апреля 2022 г.



С.И. Цвирко
(инициалы, фамилия)

О.И. Папко
(инициалы, фамилия)

Приложение 2
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности
"Индивидуальная бухгалтерская отчетность"

Форма

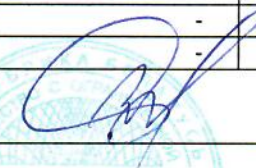
ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - март 2022 года

Организация	ООО "Астосдевелопмент"
Учетный номер плательщика	691 759 953
Вид экономической деятельности	Реализация проектов, связанных со строительством зданий
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Управляющая организация ОДО "Этерика", Минский район
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	каб.4

Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2022 года	За январь - март 2021 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	41 961	43 919
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(27 216)	(24 556)
Валовая прибыль	030	14 745	19 363
Управленческие расходы	040	(1 090)	(866)
Расходы на реализацию	050	(1 890)	(6 068)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	11 765	12 429
Прочие доходы по текущей деятельности	070	6 545	48 191
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(12 044)	(50 380)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	6 266	10 240
Доходы по инвестиционной деятельности	100	63	158
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	1
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	63	157
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(149)	(68)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	(1)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(149)	(67)
Доходы по финансовой деятельности	120	4 819	6 029
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	1
прочие доходы по финансовой деятельности	122	4 819	6 028
Расходы по финансовой деятельности	130	(68)	-
в том числе:			
проценты к уплате	131	(60)	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(8)	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2022 года	За январь - март 2021 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	4 665	6 119
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	10 931	16 359
Налог на прибыль	160	(2 030)	(3 286)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	8 901	13 073
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	8 901	13 073
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Директор Управляющей организации
ОДО "Этерика", Минский район



С.И. Цвирко

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Заместитель главного бухгалтера Управляющей
организации ОДО
"Этерика", Минский район



О.И. Папко

(подпись)

(инициалы, фамилия)

07 апреля 2022 г.